

Liegenschaften

Grundstücksverkauf durch die Stadt Saalfeld/Saale

Die Stadt Saalfeld/Saale beabsichtigt, das Grundstück „Lange Gasse 65“ in Saalfeld/Saale zu verkaufen. Hierbei handelt es sich um das Flurstück-Nr. 945/2 im Gebiet „Kernstadt Saalfeld“ mit einer Größe von 577,00 m². Das Gebäude, welches sich zuvor auf dem zu veräußernden Grundstück befand, wurde bis zur Oberkante der Kelleretage abgebrochen.

Das Grundstück soll innerhalb von 5 Jahren unter folgenden Vorgaben bebaut werden:

- Einordnung des Hauptgebäudes auf Grundstücksgrenze zur Langen Gasse hin
- Zweigeschossige Bauweise
- Satteldach mit Traufe und First parallel zur Grundstücksgrenze
- Dachneigung 40% bis 45%

Die Besichtigung des Grundstückes ist nach vorheriger Terminvereinbarung möglich. Auf beiliegendem Lageplan ist das zum Verkauf stehende Grundstück farbig eingezeichnet.

Das Mindestgebot beträgt 50.000 EUR.

Ihre Interessenbekundung richten Sie bitte mit Angabe des Käufers und des Kaufpreisgebotes unter Beifügung eines Bonitätsnachweises an die

Stadt Saalfeld/Saale
Liegenschaften
Markt 1
07318 Saalfeld/Saale.

Bei Abgabe eines Gebotes von Unternehmen ist den Unterlagen ein aktueller Auszug aus dem Handelsregister beizufügen. Es handelt sich bei dieser Ausschreibung um eine unverbindliche Aufforderung zur Abgabe von Kaufgeboten. Die Bestimmungen der nach VOLNOB finden keine Anwendung. Die Stadt Saalfeld/Saale behält sich vor, das Veräußerungsverfahren aufzuheben, wenn für die Stadt kein wirtschaftliches Ergebnis zu erkennen ist. Die Stadt Saalfeld/Saale behält sich Nachverhandlungen hinsichtlich des Kaufpreises vor. Es besteht jedoch grundsätzlich kein Anspruch auf Verhandlung und Zuschlag.

Der Stadtrat der Stadt Saalfeld/Saale wird über die Vergabe unter Berücksichtigung der Kaufpreisangebote entscheiden. Alle mit dem Kaufvertrag und seiner Durchführung verbundenen Kosten gehen zu Lasten des Erwerbers.

Für weitere Informationen sowie Rückfragen stehen Ihnen die Mitarbeiter der Abt. Liegenschaften telefonisch unter 03671 / 598 270 oder liegenschaften@stadt-saalfeld.de zur Verfügung.

Unser Zeichen

Adresse

Markt 1
07318 Saalfeld/Saale

Postadresse

Postfach 24 41 07310
Saalfeld/Saale

Telefon

03671_59 82 70

Telefax

03671_59 82 59

E-Mail

liegenschaften@stadt-saalfeld.de

Internet

www.saalfeld.de